

Aktenzeichen: 815.61

Fachbereich Planen und Bauen: Isabelle Hupbauer, Tel. 07062/9042-42

Datum: 09.05.2024

Wasserversorgung Ilsfeld

Erneuerung Wasserleitung Bollwerkstraße in Ilsfeld, Neubau Hydrantenschacht und Wasserleitung in der Bollwerkstraße auf Höhe Bollwerkstraße Flst. 5144/1 bis zum Kreuzungsbereich Bollwerkstraße/ Marktstraße

Hier: Baubeschluss und Ermächtigung zur Vergabe der Arbeiten

<u>Beratung</u>			<u>Beschluss</u>		
<input type="checkbox"/>	Technischer Ausschuss	am	<input type="checkbox"/>	Technischer Ausschuss	am
<input type="checkbox"/>	Verwaltungsausschuss	am	<input type="checkbox"/>	Verwaltungsausschuss	am
<input checked="" type="checkbox"/>	Gemeinderat	am 20.05.2024	<input checked="" type="checkbox"/>	Gemeinderat	am 20.05.2024
<input checked="" type="checkbox"/>	öffentlich	<input type="checkbox"/> nicht öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/>	öffentlich	<input type="checkbox"/> nicht öffentlich

Bisherige Sitzungen

Datum	Gremium
/	/

Befangenheiten:

Beschlussvorschlag

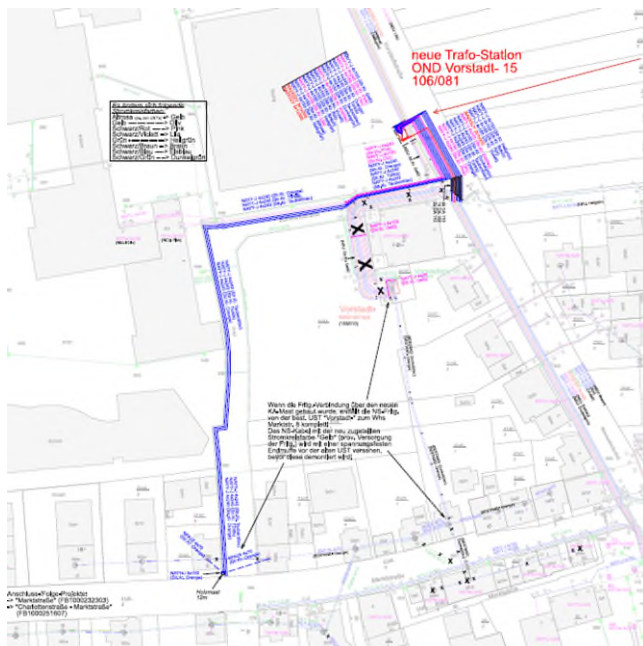
1. Der Gemeinderat beschließt die Erneuerung der Wasserleitung in der Bollwerkstraße zwischen dem Kreuzungsbereich Vorstadtstraße/ Bollwerkstraße und Schacht WSIBO001 sowie Neubau Hydrantenschacht und Neubau Wasserleitung auf Höhe Bollwerkstraße Flst. 5144/1 bis zum Kreuzungsbereich Bollwerkstraße/ Marktstraße im Zuge der Maßnahme der Syna GmbH zur Stationsverlegung inklusive Leitungsverlegungsarbeiten durchzuführen.
2. Der Gemeinderat beschließt den Auftrag an die Firma ABZ Baudienstleistungen aus Siegelbach zu einem Angebotspreis von 43.419,53 € brutto zu vergeben.
3. Die Verwaltung wird ermächtigt das Auftragsschreiben auszufertigen und zu versenden.

Sachvortrag:

Die Syna GmbH plant eine neue Trafostation in der Vorstadtstraße zu errichten. In Abstimmung mit der Gemeinde wurde der neu geplante Stationsplatz im Bereich der Schozachtalhalle (Ostseite) festgelegt.

Im Zuge der Aufstellung der neuen Station sind außerdem Kabelverlegungsarbeiten notwendig, da die Leitungen von der bestehenden Trafostation im Bereich der „Holzmarktwiese“ neben dem gemeindeeigenen Objekt Vorstadtstraße 11 in die neue Trafostation eingebunden werden müssen.

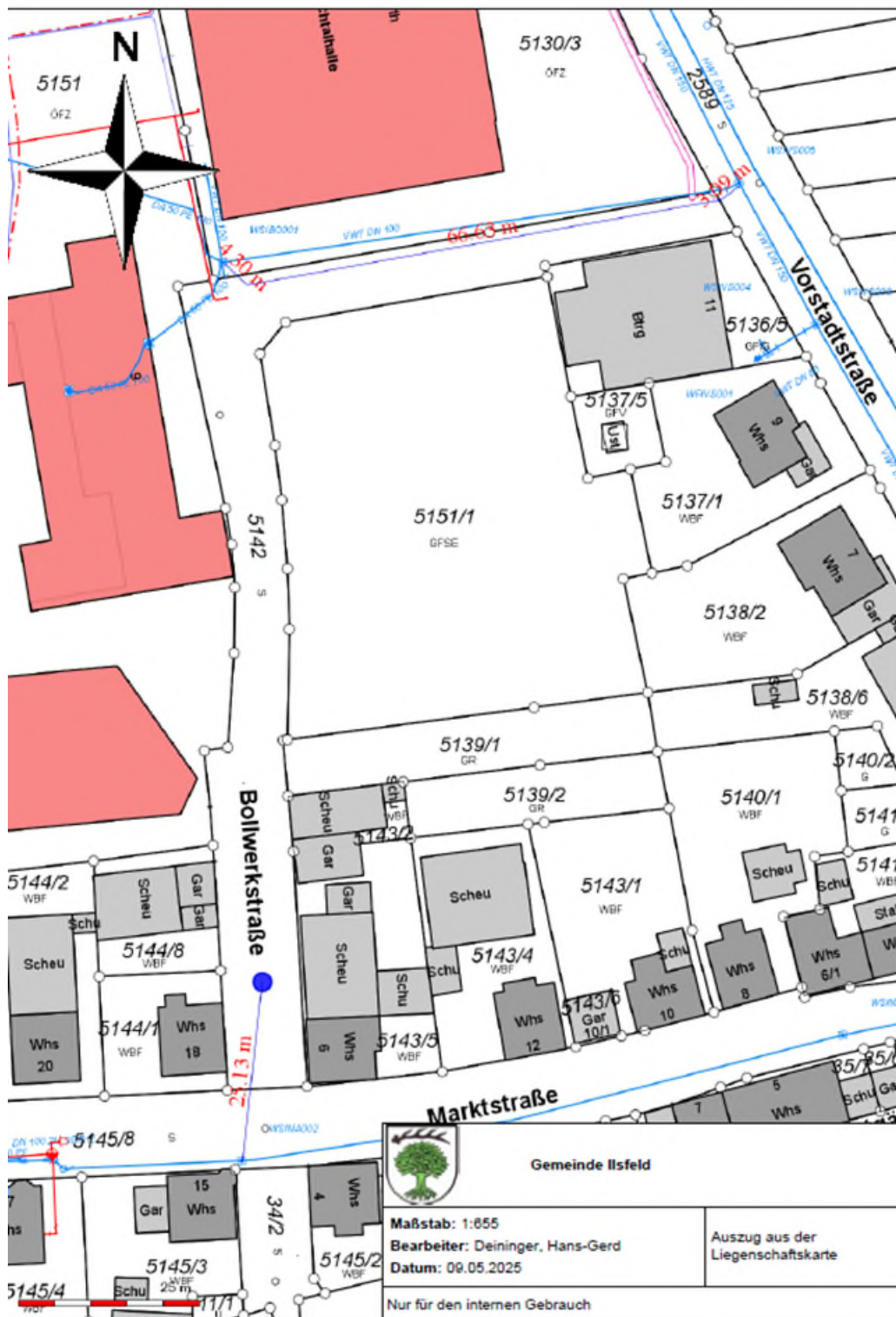
Die Syna GmbH plant darüber hinaus Stromleitungen entlang der Bollwerkstraße zwischen dem Kreuzungsbereich Vorstadtstraße/ Bollwerkstraße in Richtung Marktstraße zu verlegen.



Im Zuge der ersten Abstimmungsgespräche zwischen der Syna GmbH und der Gemeinde Ilsfeld wurde seitens der Gemeinde Ilsfeld die Notwendigkeit zur Sanierung der bestehenden Wasserleitung in der Bollwerkstraße zwischen dem Kreuzungsbereich Vorstadtstraße/ Bollwerkstraße und Schacht WSIBO001 auf Höhe des Sportlereingangs der Schozachtalhalle vorgebracht. Die Leitung ist mittlerweile ca. 50 Jahre alt. Seitens der Verwaltung wird die Erneuerung der bestehenden Wasserleitung auf ca. 70 m Länge aufgrund des Alters und der ungünstigen Lage empfohlen. Auf die beengten Verhältnisse im Straßenbereich bzw. den massiven Leitungsbestand auf Höhe des Objekts Vorstadtstraße 11 wird hingewiesen.

Des Weiteren sollte ein neuer Hydrantenschacht auf Höhe des Grundstücks Bollwerkstraße Flst. 5144/1 sowie eine dazugehörige Wasserleitung auf Höhe Bollwerkstraße Flst. 5144/1 bis zum Kreuzungsbereich Bollwerkstraße/ Marktstraße (ca. 25 m) errichtet werden. Auch hier empfiehlt die Verwaltung eine Ausführung, um zukunftsfähige Möglichkeiten zur Wasserversorgung des Schulzentrums und der Grundstücke an der Bollwerkstraße in Richtung Marktstraße herstellen zu können.

Zur Veranschaulichung ist nachfolgend eine Planzeichnung aufgeführt.



Im Zuge einer „Mitverlegung“ mit der Syna GmbH können Synergieeffekte, vor allem in Bezug auf den Aushub/ Graben sowie die Wiederherstellung der Oberflächen, genutzt werden. In diesem Zusammenhang muss ausdrücklich auf die beengten Verhältnisse im Straßenbereich bzw. den massiven Leitungsbestand auf Höhe des Objekts Vorstadtstraße 11 sowie maroden Zustand der Oberfläche auf Höhe des Grundstücks Flst. 5144/8 in der Bollwerkstraße hingewiesen werden.

Die Arbeiten sind seitens der Syna GmbH auf die Pfingstferien 2025 angesetzt, um die Beeinträchtigungen für den Schulbetrieb und den ÖPNV so gering als möglich zu halten. Ein

Angebot des von der Syna GmbH beauftragten Tiefbauunternehmens für die Tiefbauarbeiten im Bereich der Wasserversorgung wurde eingeholt. Die Tiefbaukosten betragen 43.419,53 € brutto. Die Arbeiten zur Verlegung der Wasserleitung sollen vom Team der Wasserversorgung Ilsfeld durchgeführt werden. Das Material beträgt ca. 3.500 € netto.

Für die aufgeführten Maßnahmen sind Haushaltsmittel im Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Wasserversorgung eingestellt (insgesamt 100.000 €).

Im Zuge der o.g. Arbeiten wurde zusätzlich geprüft, ob ein Nahwärme-Hausanschluss der Vorstadtstraße 11 sinnvoll ist. Auch hier ergeben sich Synergieeffekte, die Leitungen der Nahwärme mitzuverlegen. Die Kosten belaufen sich auf schätzungsweise 10.000 bis 12.000€. Die Leitungen werden in der Bollwerkstraße bis hin zum Objekt Vorstadtstraße 11 im Zusammenhang mit den Arbeiten der Syna und der Wasserversorgung verlegt und der Anschluss an die Nahwärme später realisiert.

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat beschließt die Erneuerung der Wasserleitung in der Bollwerkstraße zwischen dem Kreuzungsbereich Vorstadtstraße/ Bollwerkstraße und Schacht WSIB0001 sowie Neubau Hydrantenschacht und Neubau Wasserleitung auf Höhe Bollwerkstraße Flst. 5144/1 bis zum Kreuzungsbereich Bollwerkstraße/ Marktstraße im Zuge der Maßnahme der Syna GmbH zur Stationsverlegung inklusive Leitungsverlegungsarbeiten durchzuführen.
2. Der Gemeinderat beschließt den Auftrag an die Firma ABZ Baudienstleistungen aus Siegersbach zu einem Angebotspreis von 43.419,53 € brutto zu vergeben.
3. Die Verwaltung wird ermächtigt das Auftragsschreiben auszufertigen und zu versenden.